

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แหล่งกำเนิด “มลพิษ” มักเกิดจาก ชุมชน โรงงานอุตสาหกรรม สิ่งก่อสร้าง การเกษตร และสถานที่ประกอบกิจการ ด้วยสถานการณ์ปัจจุบันเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากร (Population Growth) ทำให้เกิดความจำเป็นต้องปัจจัยพื้นฐานมากขึ้นโดยเฉพาะที่อยู่อาศัย ส่งผลให้เกิดการก่อตั้งชุมชนและที่พักอาศัยจำนวนมากเพื่อตอบสนองความต้องการปัจจัยข้างต้น นอกจากนี้ยังคงมีปัจจัยอื่นๆ ที่ส่งผลโดยตรงต่อการขยายตัวของชุมชน ได้แก่ การโยกย้ายถิ่นฐาน (Migration) การขยายตัวทางเศรษฐกิจและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี (Economic Growth and Technology Growth) ที่เป็นตัวเร่งส่งผลให้ชุมชนขยายตัวอย่างรวดเร็ว ทั้งนี้การขยายตัวดังกล่าวมักแปรผันตรงต่อมลพิษที่เพิ่มสูงขึ้น ด้วยปัจจัยที่กล่าวมาข้างต้นจึงทำให้ชุมชนและที่พักอาศัยเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่มีความสำคัญแหล่งหนึ่งที่ต้องได้รับการดูแลอย่างเร่งด่วน

กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่หนึ่งที่มีองค์ประกอบของการก่อให้เกิดมลพิษอย่างครบถ้วน โดยเฉพาะที่พักอาศัย แนวตั้งที่มีความหนาแน่นของการพักอาศัยสูง การจะควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมจำเป็นต้องมีระบบสาธารณสุขูปโภคที่มีประสิทธิภาพ ได้รับการออกแบบให้สอดคล้องต่อบริบทขององค์กร ดังนั้นการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณสุขูปโภคจึงมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการควบคุมดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยเหตุดังกล่าว จึงเป็นที่มาของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งส่วนใหญ่จะมีลักษณะที่กำหนดให้โครงการมีการติดตามตรวจสอบ ตรวจวิเคราะห์ และบำรุงรักษา ให้ระบบสาธารณสุขูปโภคทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้มาตรการติดตามตรวจสอบของโครงการครอบคลุมในเรื่องของคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณสุขูปโภค การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต ประกอบไปด้วย การติดตามตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา เพื่อรองรับไว้ซึ่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพโดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมการทำงานของระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ คุณภาพน้ำ แหล่งน้ำใช้ การจัดการขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้นเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้น โดยเป็นการรายงานระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทั้งนี้ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้งส์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว $\emptyset$ = ดำเนินการไม่ครบถ้วน O = อยู่ระหว่างดำเนินการ / ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 หากโครงการดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด อีกทั้งทางโครงการมีการส่งรายงาน ทส.1 และ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
1. การบำบัดน้ำเสีย	ดัชนี - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	ดัชนี - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด 1. คูณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถึงเกราะ 2. คูณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำใส 3. คูณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำซึ่งเป็นประจำทุกเดือน พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด อีกทั้งทางโครงการมีการส่งรายงาน ทส.1 และ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ก4 ภาคผนวก ข
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	โครงการดำเนินการจัดทำแผนการบำรุงรักษาปั๊มน้ำรวมถึงตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์เป็นประจำทุกเดือนหากตรวจพบอุปกรณ์ชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ก5
3. มูลคดีย่อย	- บริเวณห้องพักมูลคดีย่อยประจำชั้น และห้องพักมูลคดีย่อยรวมของโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณห้องพักมูลคดีย่อยประจำชั้น และห้องพักมูลคดีย่อยรวมของโครงการ ความถี่ - ทุกวัน	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลคดีย่อยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่มีมูลคดีย่อยคั่งค้าง	ทางโครงการมีแผนตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ก6 รูปที่ 28

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ)

ของปีบริษัท บีทีเอส โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว O = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง 4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง	- ทดสอบตามเช็คลิสต์อุปกรณ์ - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่โยกโยน - สภาพพร้อมใช้งาน และอายุการใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน และเข้าได้ถึงสะดวก	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว O = อยู่ระหว่างดำเนินการ / โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานประจำทุกเดือน และมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง / ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเป็นประจำ / ทางโครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ / ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	ภาคผนวก ก7 รูปที่ 40 รูปที่ 42 รูปที่ 43
5. ระบบระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารและอาคารภายนอก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศของโครงการให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวาง	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบปัญหามลพิษทางอากาศภายในอาคารและ ลานจอดรถเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ก5 รูปที่ 48

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนี	สถานที่ดำเนินการ/วิธีการจัดการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม / = ดำเนินการแล้ว O = ดำเนินการไม่ครบถ้วน O = อยู่ระหว่างดำเนินการ	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาอุปสรรค
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	- ผู้อยู่อาศัย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอนะและ ข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย	/ โครงการมีการประเมินเรื่องร้องทุกข์ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้ อยู่อาศัยเป็นประจำ ผ่านทาง Application ที่ทางโครงการจัดทำขึ้น เพื่อให้ สะดวกแก่ผู้อยู่อาศัย	รูปที่ 37

หมายเหตุ: โครงการจะทำการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.5.1 จุดติดตามตรวจสอบ และดัชนีคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด โดยแผนการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด บริเวณ ถังเกราะ จำนวน 2 จุดติดตามตรวจสอบ
- (2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บริเวณ บ่อสูบน้ำใส จำนวน 2 จุดติดตามตรวจสอบ
- (3) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

จำนวน 1 จุดติดตามตรวจสอบ

3.5.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง

1) การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ก่อนดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เจ้าหน้าที่ผู้เก็บตัวอย่างน้ำได้ดำเนินการควบคุมคุณภาพในภาคสนามตามระบบมาตรฐานของห้องปฏิบัติการ ISO/IEC 17025:2005 เพื่อป้องกันการปนเปื้อนขณะเก็บตัวอย่างโดยการสวมถุงมือชนิดไม่มีแป้ง รวมถึงล้างอุปกรณ์ที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างทุกชนิดด้วยน้ำตัวอย่าง จากนั้นจึงดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งโดยใช้ Stainless Sampler เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งด้วยวิธีจ้วง (Grab Sampling) จากนั้นแบ่งตัวอย่างใส่ภาชนะบรรจุตัวอย่าง

2) การรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตัวอย่างน้ำทั้งหมดที่เก็บ มีการรักษาสภาพและตรวจวิเคราะห์ตามวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017 พร้อมบันทึกข้อมูลในใบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) เพื่อส่งไปวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ภายใน 24-48 ชั่วโมง

3) การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีตรวจวิเคราะห์

การควบคุมคุณภาพในการเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำ ได้ดำเนินการตามมาตรฐานการประกันและควบคุมคุณภาพ (Quality Assurance and Quality Control หรือ QA/QC) ของห้องปฏิบัติการ โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการปฏิบัติดังต่อไปนี้

ขั้นตอนที่ 1 การล้างภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 2 การเตรียมภาชนะบรรจุตัวอย่าง โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องเตรียมภาชนะบรรจุที่มีการติดฉลากบอกรายละเอียด ได้แก่ จุดเก็บ วันที่เก็บ ชื่อผู้เก็บ ดัชนีที่วิเคราะห์ รหัสโครงการ ชนิดตัวอย่าง และวิธีรักษาสภาพ

ตัวอย่าง พร้อมทั้งตรวจสอบจำนวนภาชนะบรรจุต่อจุดเก็บ และบันทึกลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม (Log Sheet) ก่อนทำการเก็บตัวอย่างน้ำ

ขั้นตอนที่ 3 การควบคุมการปนเปื้อนขณะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ โดยเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำต้องสวมถุงมือชนิดไม่มีแรง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากการหยิบจับภาชนะบรรจุ และอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง รวมถึงป้องกันการปนเปื้อนจากมือสูดตัวอย่างน้ำ ซึ่งเจ้าหน้าที่ได้เปลี่ยนถุงมือทุกครั้งที่เปลี่ยนจุดเก็บตัวอย่าง และล้างอุปกรณ์ ภาชนะบรรจุตัวอย่างด้วยน้ำตัวอย่างทุกครั้งก่อนทำการเก็บตัวอย่าง

ขั้นตอนที่ 4 การควบคุมด้านระบบเอกสารในภาคสนาม ได้แก่ การบันทึกข้อมูล วันเวลาที่เก็บ วิธีการเก็บ ผู้เก็บ และสภาพภาชนะบรรจุตัวอย่างหลังเก็บลงในใบกำกับตัวอย่าง พร้อมทั้งบันทึกค่าอุณหภูมิ ความเป็นกรดและด่าง และสภาพตัวอย่างน้ำที่สังเกตพบ เช่น สี และกลิ่น เป็นต้น รวมถึงข้อมูลอื่นๆ ที่ใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน ลงในแบบบันทึกข้อมูลภาคสนาม ซึ่งต้องนำส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์พร้อมกับตัวอย่าง สำหรับการควบคุมคุณภาพในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ สำหรับการวิเคราะห์ตัวอย่างนั้น ได้ดำเนินการตามระบบมาตรฐานของ Quality Control in the Laboratory สำหรับทุกดัชนีทุกขั้นตอน

3.5.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 จำนวน 5 จุด คือ 1) ถังเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 1 2) ถังเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 2 3) บ่อสูบน้ำใส บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ 4) บ่อสูบน้ำใส บริเวณลานจอด VISITOR และ 5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ บริเวณหน้าโครงการ พบว่าผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 ยกเว้นปริมาณ Biochemical Oxygen Demand ปริมาณ Suspended Solid ปริมาณ Sulphide ปริมาณ TKN และ Fat, Oil and Grease บริเวณบ่อสูบน้ำใสบริเวณจุดทางโค้งของโครงการ บริเวณลานจอด VISITOR และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ บริเวณหน้าโครงการ ในบางเดือน ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด สรุปได้ดังตารางที่ 3-2 ถึง 3-6

โครงการ เดอะ โกลด์ จดจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ถึงกระยะบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 1

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จดจักร-หมอชิต
ของ บริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังกรอง

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6
1. pH	-	24/07/2566 7.0 (30°C)	21/08/2566 6.6 (33°C)	27/09/2566 7.3 (30°C)	27/10/2566 7.4 (30°C)	13/11/2566 7.0 (30°C)	18/12/2566 7.4 (30°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	7.3	122	79.8	104	65.8	92.4
3. Suspended Solid	mg/L	14.7	25.7	51.0	69.0	44.6	120
4. Sulphide	mg/L	< 0.50	9.9	2.5	1.8	4.6	3.2
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	24.6	10.7	53.2	61.1	45.5	73.7
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	< 3	3	3	15	5	15
MICROBIOLOGY							
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	1,400	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอภัยพร บุญคง
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทนต์สว่าง
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูไนเต็ด แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำถึง ถึงกระยะบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของ บ่อ 2

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต
ของ บริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณถังกรอง

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ครั้งที่ 6
1. pH	-	7.2 (32°C)	7.2 (33°C)	7.1 (30°C)	7.2 (30°C)	7.1 (30°C)	7.4 (32°C)
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	86.4	299	54.6	92.6	193	190
3. Suspended Solid	mg/L	112	820	34.3	32.9	158	260
4. Sulphide	mg/L	2.6	2.9	2.5	3.1	3.1	2.9
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	64.3	129	54.8	53.2	68.0	70.9
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	11	91	4	8	10	25
MICROBIOLOGY							
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล
ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก	: เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด						
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวอักษรินทร์ บุญคง						
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม	: นางปิยะพัชร สุพรรณสว่าง						
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	: บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด						
เบอร์โทรศัพท์	: 0 2763 2828						
หมายเหตุ	: <LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)						

บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ให้องค์ปฏิบัติกาตรวจสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TSI, DSS and DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำไล่วิเวณจุดทางโค้งของโครงการ

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต
ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อสูบน้ำไล

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน/ ครั้งที่ 6
		ครั้งที่ 1 24/07/2566	ครั้งที่ 2 21/08/2566	ครั้งที่ 3 27/09/2566	ครั้งที่ 4 27/10/2566	ครั้งที่ 5 13/11/2566	ครั้งที่ 6 18/12/2566	
1. pH	-	7.2 (31°C)	7.3 (33°C)	7.6 (32°C)	7.6 (30°C)	7.6 (30°C)	7.3 (31°C)	5.0-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	13.8	9.6	18.4	3.8	14.6	39.0*	≤20
3. Suspended Solid	mg/L	20.7	7.9	15.2	5.1	9.9	30.1*	≤30
4. Sulphide	mg/L	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	2.9*	≤1.0
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	35.4*	27.9	26.4	7.9	24.8	57.9*	≤35
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	30*	≤20
MICROBIOLOGY								
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	130	24,000	3,300	>160,000	>160,000	-
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	ไม่มีสี/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ: 1/ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง

ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทนต์สว่าง

บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอมนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำไสลบริเวณลานจอด VISITOR

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จดักร-พมอิจิต
ของบริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสสิริ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเด็ค แอเนมาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณบ่อสูบน้ำไสล

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน/ มาตราฐาน
		ครั้งที่ 1 24/07/2566	ครั้งที่ 2 21/08/2566	ครั้งที่ 3 27/09/2566	ครั้งที่ 4 27/10/2566	ครั้งที่ 5 13/11/2566	ครั้งที่ 6 18/12/2566	
1. pH	-	7.3 (29°C)	7.6 (34°C)	7.7 (34°C)	7.7 (32°C)	7.0 (30°C)	7.6 (34°C)	5.0-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2	58.4*	< 2	5.3	65.2*	< 2	≤20
3. Suspended Solid	mg/L	6.2	24.3	< 5	< 5	18.8	22.8	≤30
4. Sulphide	mg/L	< 0.50	1.8*	< 0.50	< 0.50	3.3*	< 0.50	≤1.0
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< LOQ	65.6*	< LOQ	10.4	62.2*	12.2	≤35
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	< 3	4	< 3	< 3	8	< 3	≤20
MICROBIOLOGY								
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	33,00	> 160,000	3,300	13,000	92,000	7.8	-
สภาพตัวอย่าง สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ: 1/ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางหมวด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)
* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด
ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเด็ค แอเนมาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง
ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนัสวงษ์
บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเด็ค แอเนมาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ตารางที่ 3-6 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ

โครงการ : โครงการ เดอะ โกลด์ จดักร-หนองจิก
ของ บริษัท : บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ช่วงเวลาการตรวจวัดระหว่างเดือน : กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บริเวณหน้าโครงการ

ดัชนี	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 24/07/2566	ครั้งที่ 2 21/08/2566	ครั้งที่ 3 27/09/2566	ครั้งที่ 4 27/10/2566	ครั้งที่ 5 13/11/2566	ครั้งที่ 6 18/12/2566	
1. pH	-	7.5 (29°C)	7.6 (32°C)	7.5 (30°C)	7.4 (30°C)	7.6 (29°C)	7.6 (30°C)	5.0-9.0
2. Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.2	40.8	4.0	4.7	19.4	16.4	≤20
3. Suspended Solid	mg/L	10.3	16.9	5.4	< 5	11.0	20.7	≤30
4. Sulphide	mg/L	< 0.50	2.9	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤1.0
5. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	36.5*	50.7*	10.7	8.6	18.1	33.1	≤35
6. Fat, Oil and Grease	mg/L	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	3	≤20
MICROBIOLOGY								
7. Coliform Bacteria	MPN/100 ml	24,000	> 160,000	24,000	92,000	> 160,000	> 160,000	-
สภาพทั่วไป สี/ลักษณะของน้ำ สีของตะกอน		เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	เหลือง/ใส น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น น้ำตาล	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548
<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : เจ้าหน้าที่บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอักษรินทร์ บุญคง

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ควบคุม : นางปิยะพัชร สุทธิมนัสวงษ์

บริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เบอร์โทรศัพท์ : 0 2763 2828

	
รูปที่ 3-1 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ถึงกระโถนบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1	รูปที่ 3-2 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ถึงกระโถนบริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 2
	
รูปที่ 3-3 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำใบบริเวณจุดทางโค้งของโครงการ	รูปที่ 3-4 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อสูบน้ำใบบริเวณลานจอด VISITOR
	
รูปที่ 3-5 การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ	

3.6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.6.1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง

การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566 พบว่าดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มสูงขึ้น เมื่อเปรียบเทียบกับผลการติดตามตรวจสอบครั้งที่ผ่านๆ มา โดยสรุปได้ดังตารางที่ 3-7 ถึงตารางที่ 3-11 และรูปที่ 3-6 ถึงรูปที่ 3-12

ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งถึงเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1
โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	7.0	113	64.8	4.48	42.2	5	> 160,000
23/08/2564	7.0	323	172	1.99	51.7	110	> 160,000
27/09/2564	6.6	97.2	57.6	7.02	40.9	4	> 160,000
21/10/2564	6.5	158	104	2.87	14.5	38	> 160,000
22/11/2564	6.4	116	48.8	4.25	28.3	13	> 160,000
20/12/2564	6.8	420	745	2.90	59.8	4	> 160,000
25/01/2565	7.0	140	88.4	2.98	50.1	27	> 160,000
21/02/2565	8.3	127	121	1.20	81.5	3	> 160,000
31/03/2565	6.7	78.9	16.9	7.01	24.6	ตรวจไม่พบ	160,000
25/04/2565	6.6	73.6	16.8	12.10	26.3	3	54,000
23/05/2565	7.2	191	174	11.05	20.9	14	> 160,000
27/06/2565	7.3	158	130	5.6	13.5	23	> 160,000
26/07/2565	7.2	119	76.5	5.6	53.3	5	> 160,000
22/08/2565	6.9	117	106	6.3	78.3	102	> 160,000
28/09/2565	7.2	70.6	73.5	4.2	50.0	19	> 160,000
31/10/2565	6.8	92.0	59.0	12.3	26.6	5	> 160,000
28/11/2565	6.6	90.9	41.0	11.4	45.9	ตรวจไม่พบ	92,000
19/12/2565	6.4	72.6	19.2	5.8	14.6	ตรวจไม่พบ	54,000
27/01/2566	6.4	144	127	6.8	12.1	12	> 160,000
27/02/2566	7.0	233	209	5.3	15.9	14	> 160,000
27/03/2566	6.7	201	169	4.4	16.2	18	> 160,000
19/04/2566	6.9	590	1,098	3.7	134	25	> 160,000
22/05/2566	7.2	62.2	174	4.1	97.6	25	> 160,000
26/06/2566	7.0	147	27.5	5.9	13.2	15	> 160,000

หมายเหตุ: < LOQ: < Level of Quantitation (ที่เคเอ็น ≥ 1.5 และ < 5.0 ไมโครกรัมต่อลิตร)

**ตารางที่ 3-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งถึงเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1
โครงการ เดอะ ไลน์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 1						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
24/07/2566	7.0	7.3	14.7	< 0.50	24.6	< 3	1,400
21/08/2566	6.6	122	25.7	9.9	10.7	3	> 160,000
27/09/2566	7.3	79.8	51.0	2.5	53.2	3	> 160,000
27/10/2566	7.4	104	69.0	1.8	61.1	15	> 160,000
13/11/2566	7.0	65.8	44.6	4.6	45.5	5	> 160,000
18/12/2566	7.4	92.4	120	3.2	73.7	15	> 160,000

หมายเหตุ: < LOQ: < Level of Quantitation (ที่เคเอ็น ≥ 1.5 และ < 5.0 ไมโครกรัมต่อลิตร)

ตารางที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งถึงเกราะ บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 2

โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าลิฟต์ชั้นของบ่อ 2						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.8	47.4	51.2	2.17	79.4	15	23
23/08/2564	7.0	55.4	163	ตรวจไม่พบ	63.6	ตรวจไม่พบ	35,000
27/09/2564	6.6	866	11,042	25.44	232	174	> 160,000
21/10/2564	7.2	33.4	9.0	2.51	51.9	ตรวจไม่พบ	54,000
22/11/2564	6.8	30.4	5.1	1.69	57.3	ตรวจไม่พบ	49
20/12/2564	6.9	33.5	32.6	2.50	73.3	ตรวจไม่พบ	49
25/01/2565	7.9	171	182	ตรวจไม่พบ	80.2	5	> 160,000
21/02/2565	7.2	73.6	13.3	2.09	63.7	ตรวจไม่พบ	92,000
31/03/2565	7.2	109	216	4.31	68.2	5	> 160,000
25/04/2565	7.1	92.7	178	2.94	68.9	6	> 160,000
23/05/2565	7.3	110	141	7.07	82.6	29	> 160,000
27/06/2565	7.6	78.4	19.7	8.5	<LOQ	26	> 160,000
26/07/2565	7.1	39.2	48.7	4.1	90.3	4	23
22/08/2565	6.8	21.5	12.5	8.2	86.8	ตรวจไม่พบ	3,300
28/09/2565	7.5	91.8	68.0	4.1	57.3	4	> 160,000
31/10/2565	7.2	164	456	5.4	97.2	67	> 160,000
28/11/2565	7.2	136	785	4.3	122	16	43,000
19/12/2565	7.2	3,690	1,491	4.1	135	272	> 160,000
27/01/2566	7.0	2,094	4,285	6.9	246	457	> 160,000
27/02/2566	6.7	134	219	9.6	60.0	94	> 160,000
27/03/2566	6.6	46.0	110	4.4	92.5	ตรวจไม่พบ	> 160,000
19/04/2566	6.7	57.6	86.7	0.85	103	9	11,000
22/05/2566	6.9	26.7	9.8	3.1	41.6	4	7,900
26/06/2566	6.9	196	161	4.5	25.3	28	> 160,000
24/07/2566	7.2	86.4	112	2.6	64.3	11	> 160,000
21/08/2566	7.2	299	820	2.9	129	91	> 160,000
27/09/2566	7.3	79.8	51.0	2.5	53.2	3	> 160,000
27/10/2566	7.4	104	69.0	1.8	61.1	15	> 160,000
13/11/2566	7.1	193	158	3.1	68.0	10	> 160,000
18/12/2566	7.4	190	260	2.9	70.9	25	> 160,000

หมายเหตุ: < LOQ: < Level of Quantitation (ที่เคเอ็น ≥ 1.5 และ < 5.0 ไมโครกรัมต่อลิตร)

**ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบ่อสูบน้ำใส บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ
โครงการ เดอะ โกลด์ จตุจักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณจุดทางโค้งของโครงการ						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.9	20.9*	13.4	ตรวจไม่พบ	15.6	ตรวจไม่พบ	11,000
23/08/2564	6.6	40.0*	26.6	ตรวจไม่พบ	11.9	ตรวจไม่พบ	92,000
27/09/2564	7.0	26.3*	10.9	ตรวจไม่พบ	13.5	ตรวจไม่พบ	790
21/10/2564	6.3	30.9*	17.3	ตรวจไม่พบ	9.4	ตรวจไม่พบ	> 160,000
22/11/2564	5.7	35.9*	22.2	ตรวจไม่พบ	9.7	ตรวจไม่พบ	7,900
20/12/2564	6.1	39.4*	34.8*	ตรวจไม่พบ	14.8	ตรวจไม่พบ	35,000
25/01/2565	6.6	42.7*	40.1*	ตรวจไม่พบ	11.4	ตรวจไม่พบ	24,000
21/02/2565	6.9	75.6*	39.1*	ตรวจไม่พบ	21.1	ตรวจไม่พบ	160,000
31/03/2565	7.2	3.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	28.7	ตรวจไม่พบ	110
25/04/2565	7.4	2.6	7.6	ตรวจไม่พบ	27.6	ตรวจไม่พบ	130
23/05/2565	7.3	42.0*	47.0*	ตรวจไม่พบ	18.3	ตรวจไม่พบ	24,000
27/06/2565	7.4	6.9	ตรวจไม่พบ	0.67	10.7	ตรวจไม่พบ	35,000
26/07/2565	7.6	32.8*	37.6*	< 0.50	12.6	ตรวจไม่พบ	1,100
22/08/2565	6.5	34.8*	33.3*	< 0.50	17.9	ตรวจไม่พบ	4,900
28/09/2565	7.0	18.7	123*	< 0.50	26.1	ตรวจไม่พบ	54,000
31/10/2565	7.6	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	< 0.50	6.8	ตรวจไม่พบ	2,000
28/11/2565	8.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	< 0.50	8.4	ตรวจไม่พบ	130
19/12/2565	7.4	2.8	13.7	< 0.50	10.2	ตรวจไม่พบ	49
27/01/2566	7.4	2.7	6.0	< 0.50	5.7	ตรวจไม่พบ	17
27/02/2566	7.5	13.4	11.0	< 0.50	22.3	ตรวจไม่พบ	24,000
27/03/2566	7.5	12.1	30.3*	< 0.50	49.8*	ตรวจไม่พบ	54,000
19/04/2566	7.4	50.4*	16.4	< 0.50	40.0*	ตรวจไม่พบ	35,000
22/05/2566	7.4	57.3*	35.9*	< 0.50	76.0*	ตรวจไม่พบ	54,000
26/06/2566	6.9	79.4*	52.7*	< 0.50	45.7*	ตรวจไม่พบ	92,000
24/07/2566	7.2	13.8	20.7	< 0.50	35.4	< 3	> 160,000
21/08/2566	7.3	9.6	7.9	< 0.50	27.9	< 3	130
27/09/2566	7.6	18.4	15.2	< 0.50	26.4	< 3	24,000
27/10/2566	7.6	3.8	5.1	< 0.50	7.9	< 3	3,300
13/11/2566	7.6	14.6	9.9	< 0.50	24.8	< 3	> 160,000
18/12/2566	7.3	39.0*	30.1*	2.9*	57.9*	30*	> 160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบ่อสูบน้ำใส บริเวณลานจอด VISITOR

โครงการ เดอะ โกลด์ จักร-หมอบิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณลานจอด VISITOR						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	6.2	ตรวจไม่พบ	8.1	ตรวจไม่พบ	< LOQ	ตรวจไม่พบ	700
23/08/2564	8.0	4.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	34.2	ตรวจไม่พบ	220
27/09/2564	7.1	13.0	15.3	ตรวจไม่พบ	33.3	ตรวจไม่พบ	> 160,000
21/10/2564	7.1	ตรวจไม่พบ	12.3	ตรวจไม่พบ	5.1	ตรวจไม่พบ	> 160,000
22/11/2564	7.0	2.6	6.0	ตรวจไม่พบ	< LOQ	ตรวจไม่พบ	790
20/12/2564	7.4	18.3	41.7*	ตรวจไม่พบ	15.5	ตรวจไม่พบ	49
25/01/2565	7.1	ตรวจไม่พบ	14.7	ตรวจไม่พบ	5.3	ตรวจไม่พบ	7,900
21/02/2565	7.6	15.0	28.6	ตรวจไม่พบ	59.1*	ตรวจไม่พบ	2,400
31/03/2565	7.4	49.8*	32.4*	1.26*	54.8*	ตรวจไม่พบ	54,000
25/04/2565	7.4	50.7*	82.0*	2.02*	64.3*	7	> 160,000
23/05/2565	7.8	29.6*	13.5	ตรวจไม่พบ	9.2	ตรวจไม่พบ	330
27/06/2565	8.4	ตรวจไม่พบ	16.7	< 0.50	< LOQ	ตรวจไม่พบ	2,200
26/07/2565	7.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	< 0.50	< LOQ	ตรวจไม่พบ	490
22/08/2565	7.2	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	< 0.50	6.3	ตรวจไม่พบ	240
28/09/2565	7.4	4.8	11.9	< 0.50	30.9	ตรวจไม่พบ	17,000
31/10/2565	7.2	42.0*	45.8*	< 0.50	53.4*	ตรวจไม่พบ	> 160,000
28/11/2565	7.3	54.2*	17.3	1.7*	48.4*	ตรวจไม่พบ	> 160,000
19/12/2565	7.2	46.0*	25.3	3.2*	49.1*	ตรวจไม่พบ	54,000
27/01/2566	7.3	57.2*	21.3	2.4*	49.6*	ตรวจไม่พบ	> 160,000
27/02/2566	7.7	30.6*	83.2*	1.1*	54.3*	ตรวจไม่พบ	35,000
27/03/2566	7.3	2.6	5.7	< 0.50	10.7	ตรวจไม่พบ	23
19/04/2566	7.4	6.8	16.2	< 0.50	7.8	ตรวจไม่พบ	700
22/05/2566	7.7	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	< 0.50	< LOQ	ตรวจไม่พบ	490
26/06/2566	7.9	2.0	6.3	< 0.50	< LOQ	ตรวจไม่พบ	23
24/07/2566	7.3	< 2	6.2	< 0.50	< LOQ	< 3	3,300
21/08/2566	7.6	58.4	24.3	1.8	65.6	4	> 160,000
27/09/2566	7.7	< 2	< 5	< 0.50	< LOQ	< 3	3,300
27/10/2566	7.7	5.3	< 5	< 0.50	10.4	< 3	13,000
13/11/2566	7.0	65.2	18.8	3.3	62.2	8	92,000
18/12/2566	7.6	< 2	22.8	< 0.50	12.2	< 3	7.8
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด

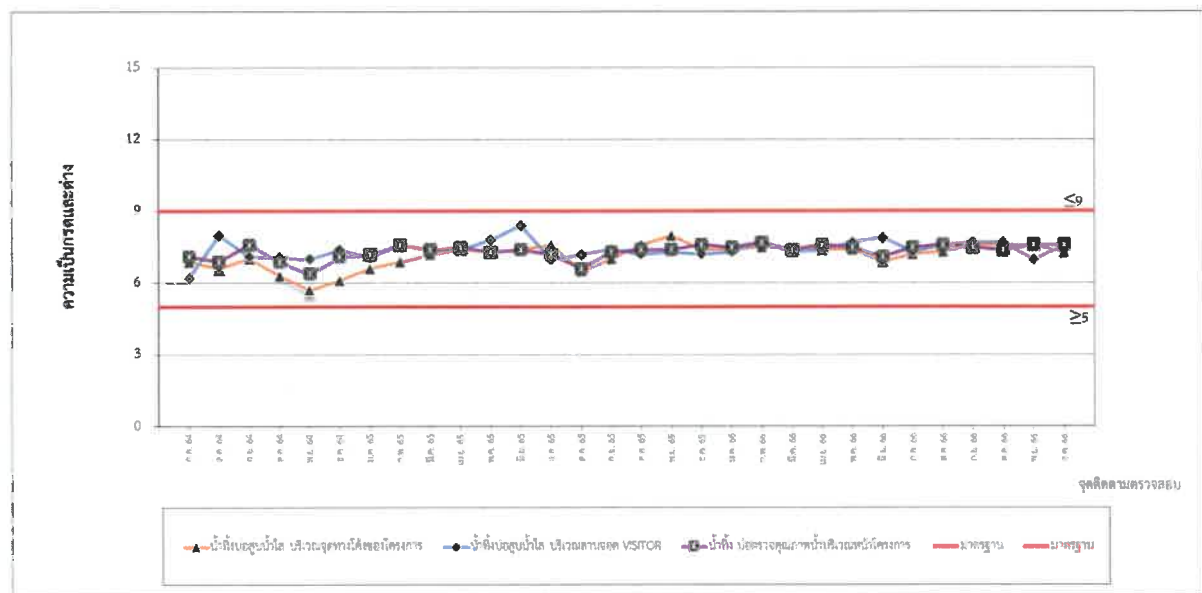
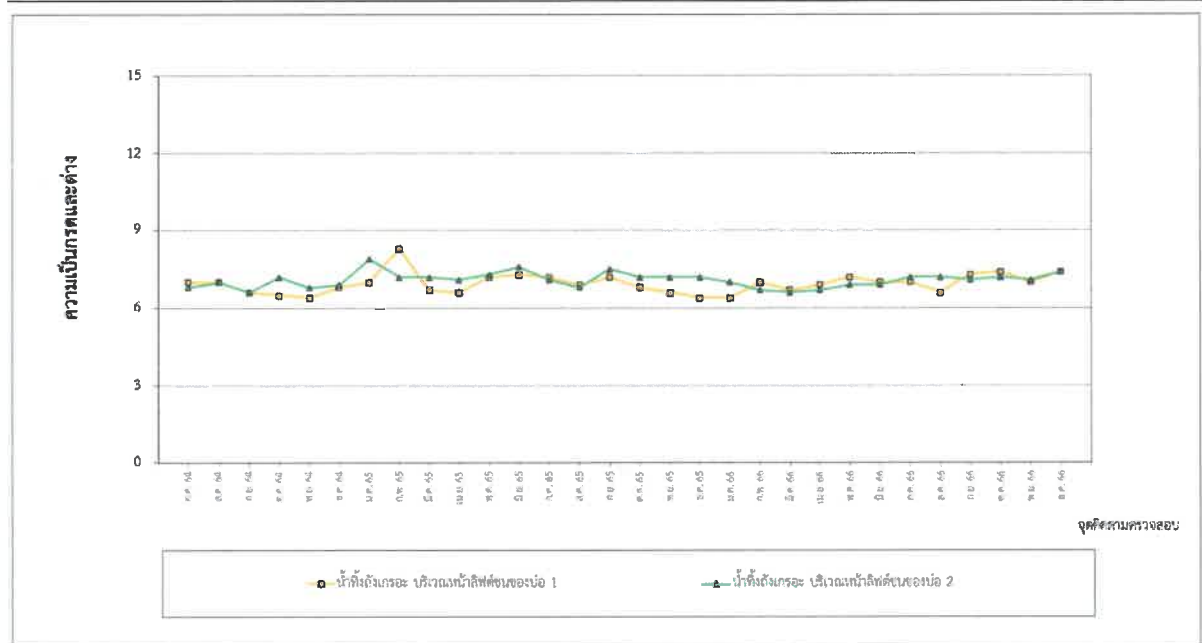
**ตารางที่ 3-11 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ป่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณหน้าโครงการ
โครงการ เดอะ โกลด์ จักร-หมอชิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566**

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการติดตามตรวจสอบ						
	บริเวณหน้าโครงการ						
	pH (-)	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	Sulphide (mg/L)	TKN (mg/L)	Fat, Oil & Grease (mg/L)	Coliform Bacteria (MPN/100mL)
16/07/2564	7.1	17.2	26.1	ตรวจไม่พบ	13.5	ตรวจไม่พบ	2,400
23/08/2564	6.9	38.9*	15.5	ตรวจไม่พบ	13.3	ตรวจไม่พบ	>160,000
27/09/2564	7.6	7.1	11.1	ตรวจไม่พบ	27.6	ตรวจไม่พบ	>160,000
21/10/2564	6.9	26.3*	10.1	ตรวจไม่พบ	8.5	3	92,000
22/11/2564	6.4	42.7*	63.6*	ตรวจไม่พบ	11.6	ตรวจไม่พบ	7,900
20/12/2564	7.1	6.6	22.8	ตรวจไม่พบ	11.1	ตรวจไม่พบ	240
25/01/2565	7.2	14.1	23.3	ตรวจไม่พบ	16.0	ตรวจไม่พบ	160,000
21/02/2565	7.6	33.4*	60.8*	ตรวจไม่พบ	44.3*	ตรวจไม่พบ	>160,000
31/03/2565	7.4	45.9*	41.6*	ตรวจไม่พบ	38.9*	ตรวจไม่พบ	>160,000
25/04/2565	7.5	25.6*	88.6*	0.64	34.8*	4	>160,000
23/05/2565	7.3	38.1*	63.4*	ตรวจไม่พบ	15.2	ตรวจไม่พบ	13,000
27/06/2565	7.4	24.4*	17.0	< 0.50	9.1	ตรวจไม่พบ	790
26/07/2565	7.2	73.5*	186*	< 0.50	21.4	ตรวจไม่พบ	>160,000
22/08/2565	6.6	33.9*	46.5*	< 0.50	14.4	ตรวจไม่พบ	54,000
28/09/2565	7.3	7.8	374*	< 0.50	35.2*	ตรวจไม่พบ	54,000
31/10/2565	7.4	35.8*	16.9	1.9*	42.1*	ตรวจไม่พบ	>160,000
28/11/2565	7.4	26.9*	34.5*	1.2*	37.3*	ตรวจไม่พบ	>160,000
19/12/2565	7.6	13.8	16.4	< 0.50	19.3	ตรวจไม่พบ	160,000
27/01/2566	7.5	35.5*	16.6	1.7*	43.7*	ตรวจไม่พบ	>160,000
27/02/2566	7.7	ตรวจไม่พบ	6.2	< 0.50	6.8	ตรวจไม่พบ	33
27/03/2566	7.4	8.6	26.3	< 0.50	41.1*	ตรวจไม่พบ	160,000
19/04/2566	7.6	16.8	16.6	< 0.50	29.2	ตรวจไม่พบ	35,000
22/05/2566	7.5	25.6*	19.0	< 0.50	41.1*	ตรวจไม่พบ	7,900
26/06/2566	7.1	84.2*	66.8*	< 0.50	43.6*	ตรวจไม่พบ	160,000
24/07/2566	7.5	10.2	10.3	< 0.50	36.5	< 3	24,000
21/08/2566	7.6	40.8	16.9	2.9	50.7	< 3	160,000
27/09/2566	7.5	4.0	5.4	< 0.50	10.7	< 3	24,000
27/10/2566	7.4	4.7	< 5	< 0.50	8.6	< 3	92,000
13/11/2566	7.6	19.4	11.0	< 0.50	18.1	< 3	> 160,000
18/12/2566	7.6	16.4	20.7	< 0.50	33.1	3	> 160,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	≤20	≤30	≤1.0	≤35	≤20	-

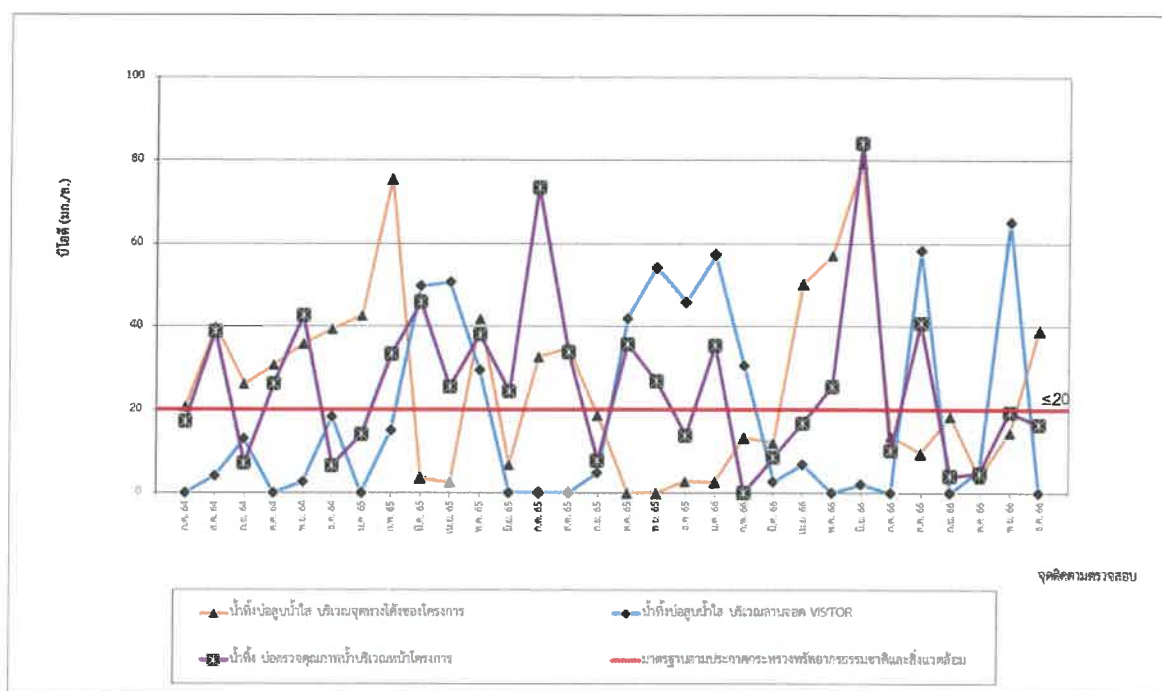
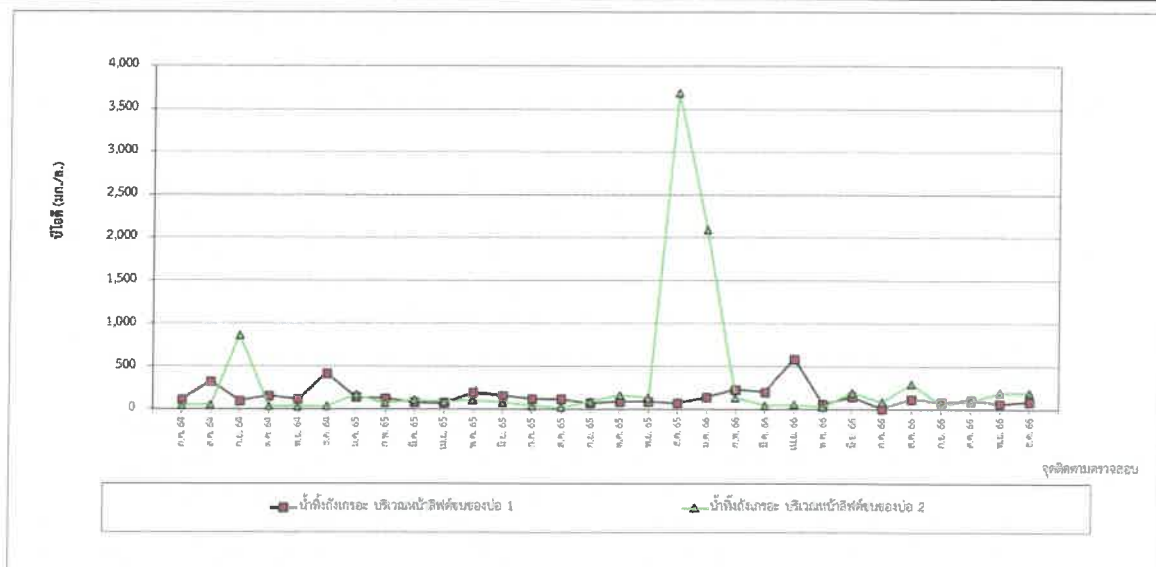
หมายเหตุ: ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

<LOQ = <Level of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen ≥1.5 and < 5.0 mg/l)

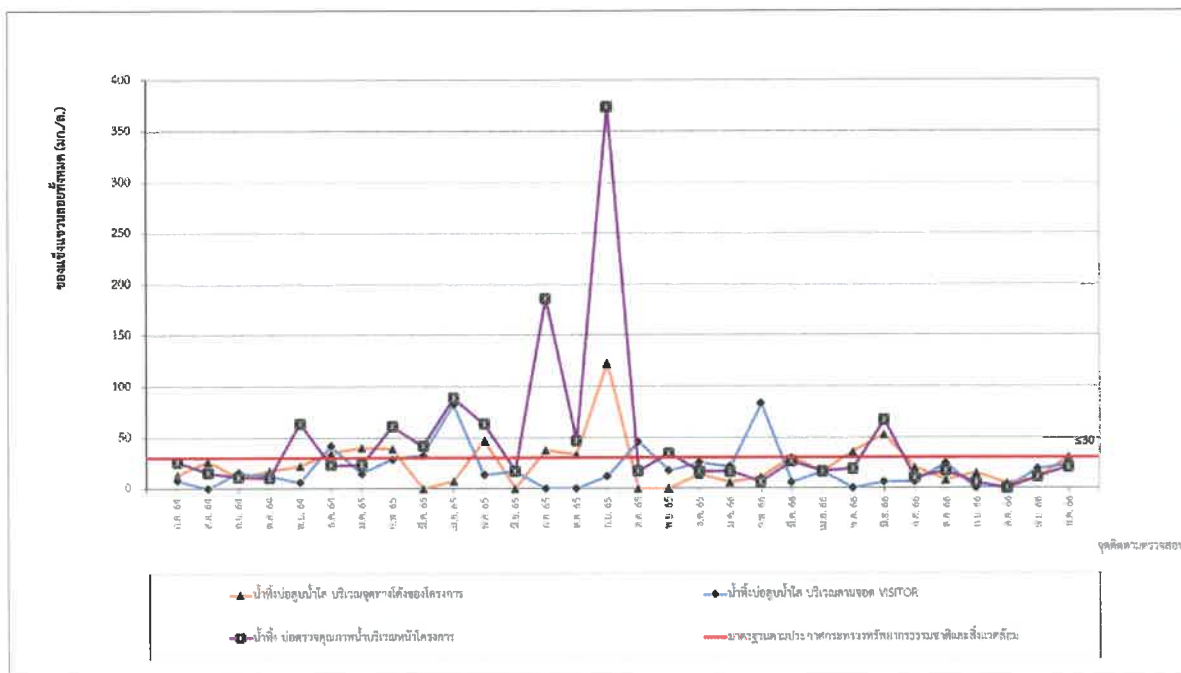
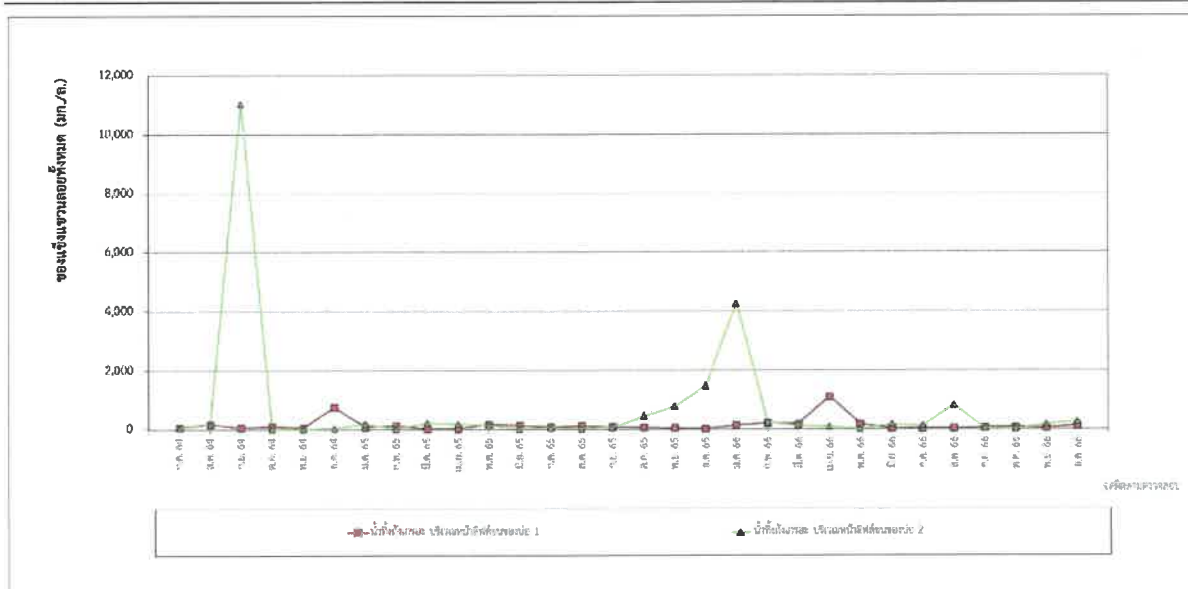
* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานกำหนด



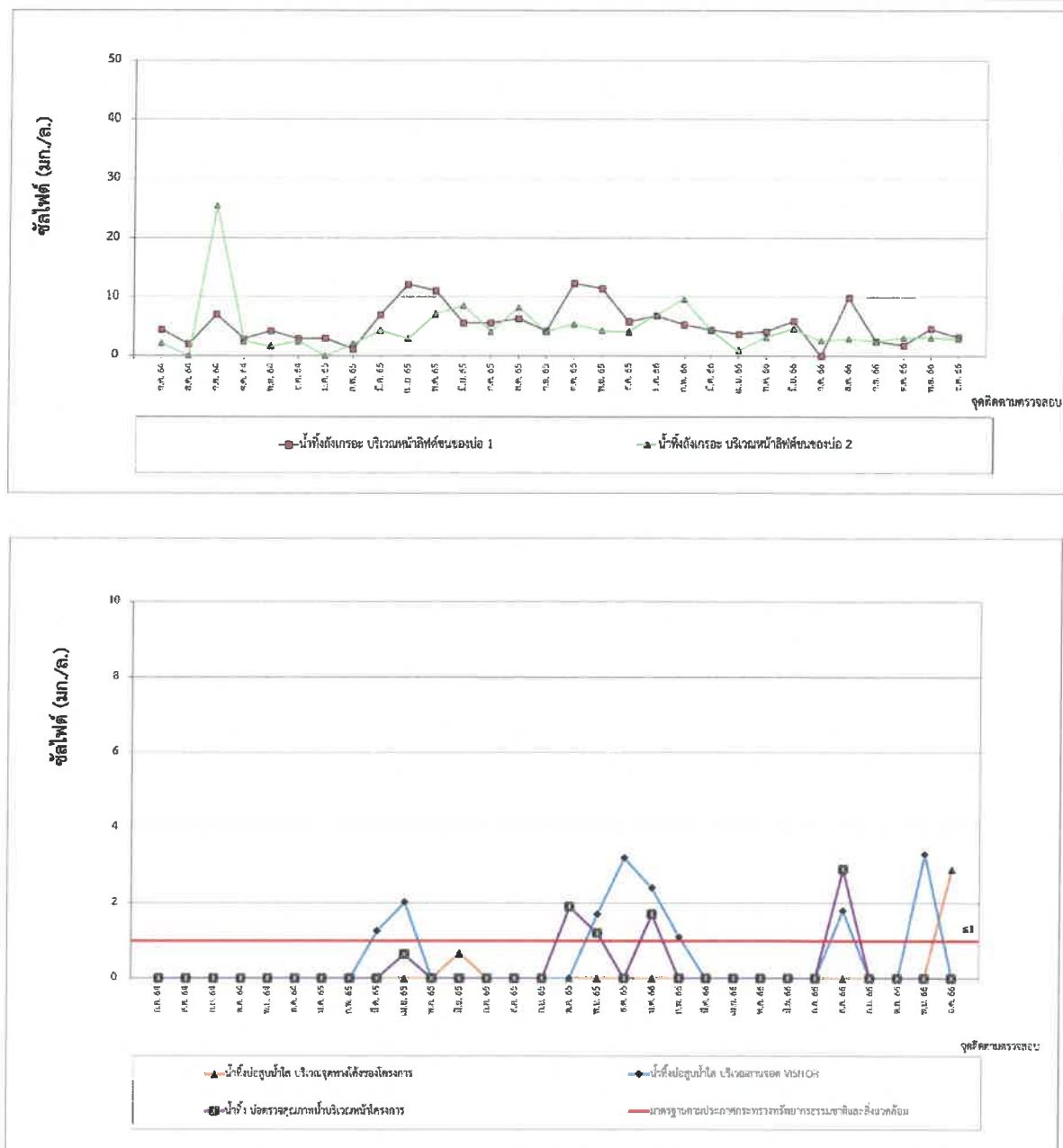
รูปที่ 3-6 เปรียบเทียบความเป็นกรดและด่าง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



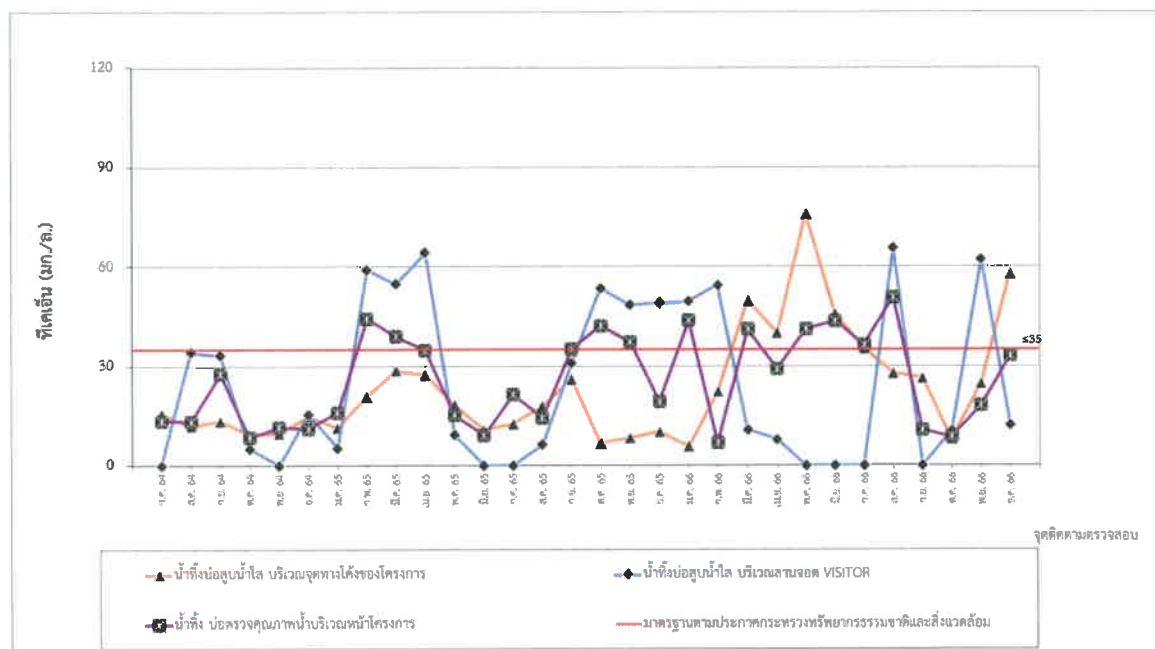
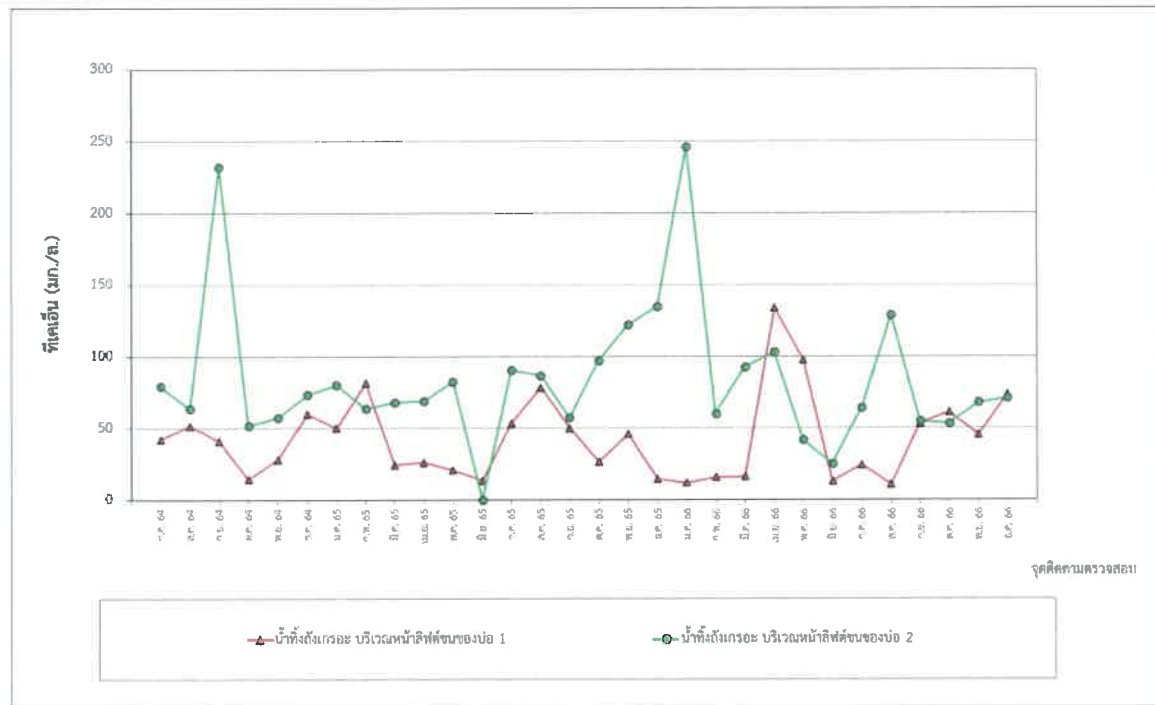
รูปที่ 3-7 เปรียบเทียบบีโอดี ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



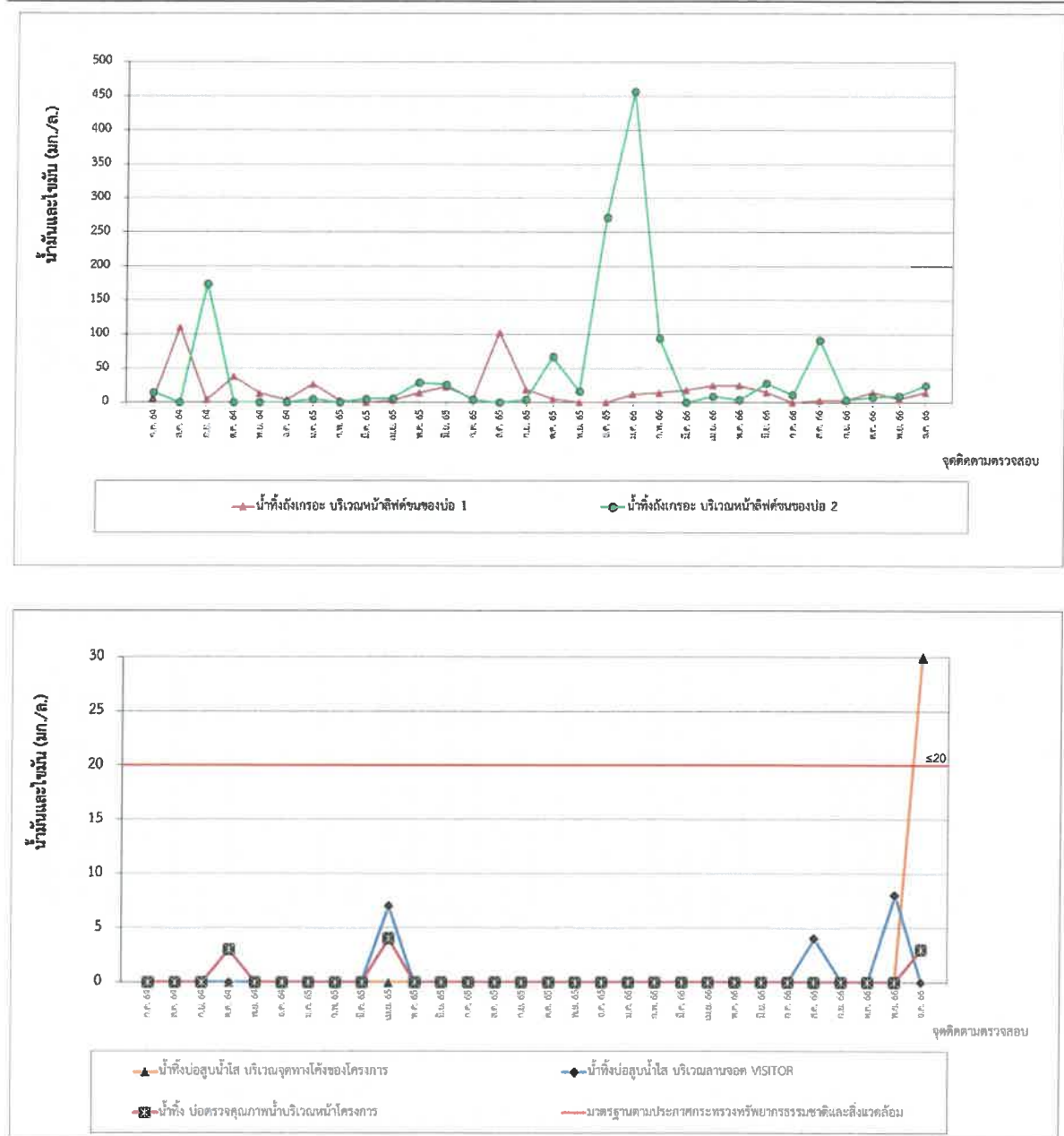
รูปที่ 3-8 เปรียบเทียบของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



รูปที่ 3-9 เปรียบเทียบจีดีพี ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



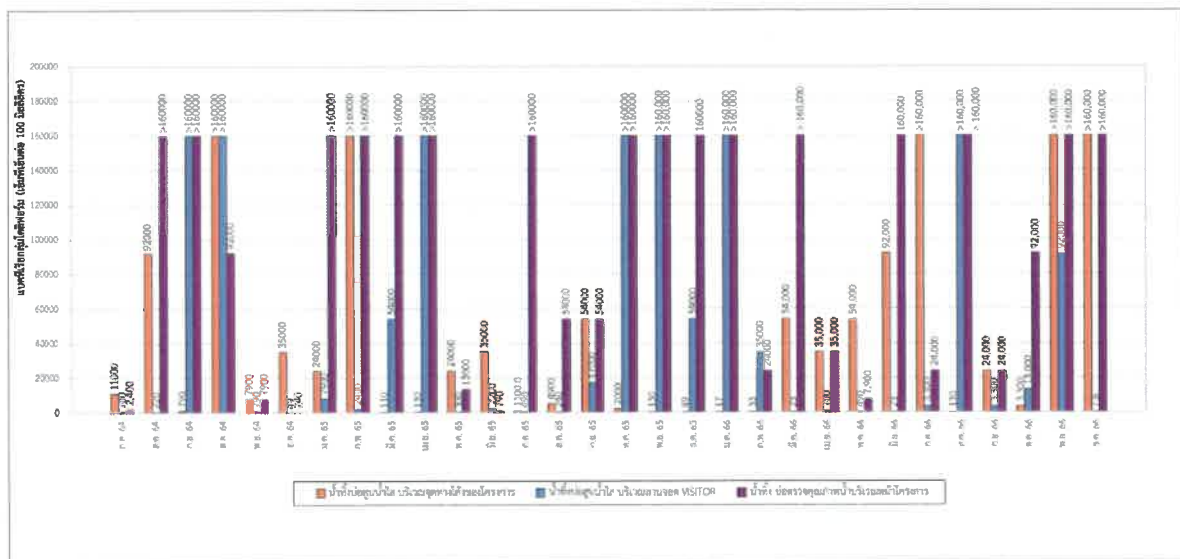
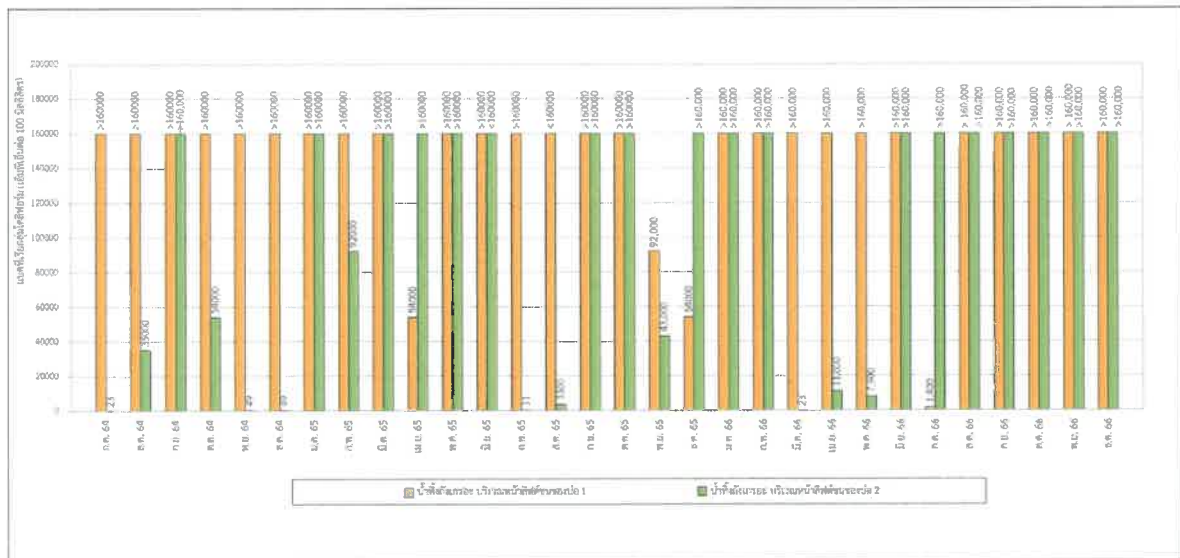
รูปที่ 3-10 เปรียบเทียบที่เคเอ็น ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566



รูปที่ 3-11 เปรียบเทียบน้ำมันและไขมัน ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566

โครงการ เดอะ โกลด์ จักร-หมอสิต (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

บริษัท บีทีเอส แอสเสอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด



รูปที่ 3-12 เปรียบเทียบแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2566